

Stadtverwaltung Schmalkalden
Rechts- und Kämmereiamt
Sachgebiet Steuerwesen
-Zweitwohnungssteuer-
Altmarkt 1
98574 Schmalkalden

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

ANGABEN ZUR PERSON

1 Name, Vorname; **Geburtsdatum**

2 Telefon für evtl. Rückfragen (Angabe freiwillig)

3 Anschrift Hauptwohnung: Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort

☐ Hauptwohnung

☐ einzige Wohnung

ANGABEN ZUR NEBENWOHNUNG

4 Anschrift Nebenwohnung: Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer, Postleitzahl, Ort

-
- 5** ☐ Die Nebenwohnung ist **keine Zweitwohnung** im Sinne des § 2 Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Schmalkalden (ZwStSSSchm), weil:
- 5.1** ☐ von dieser Wohnung aus, wie im § 2 Absatz (4) ZwStSSSchm definiert, die Mitbenutzung einer Küche oder Kochnische sowie einer Waschelegenheit und einer Toilette **nicht** möglich ist.
- 5.2 a** ☐ die Wohnung nach § 2 Absatz (7) Buchstabe a) ZwStSSSchm von freien Trägern der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen oder sozialpädagogischen Gründen entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt wird.
- 5.2 b** ☐ die Wohnung nach § 2 Absatz (7) Buchstabe b) ZwStSSSchm von Trägern der öffentlichen und der freien Jugendhilfe entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt wird und Erziehungszwecken dient.
- 5.2 c** ☐ sich die Wohnung nach § 2 Absatz (7) Buchstabe c) ZwStSSSchm in einem Pflegeheim oder einer sonstigen Einrichtung befindet und der Betreuung pflegebedürftiger oder behinderter Menschen dient.
- 5.2 d** ☐ es sich nach § 2 Absatz (7) Buchstabe d) ZwStSSSchm um einen Raum in einem Frauenhaus (Zufluchtswohnung) handelt.

- 5.2 e** ☐ die Wohnung nach § 2 Absatz (7) Buchstabe e) ZwStSSchm nachweislich ganz oder überwiegend zum Zwecke der Einkommenserzielung (als Geld- oder Vermögensanlage) gehalten wird und sich die Eigennutzung auf einen Zeitraum von weniger als drei Monate im Kalenderjahr beschränkt.
- 5.2 f** ☐ die Wohnung nach § 2 Absatz (7) Buchstabe f) ZwStSSchm nicht dauernd getrennt lebende Verheiratete aus beruflichen Gründen innehaben, deren eheliche Wohnung sich in einer anderen Gemeinde befindet.
- 5.2 g** ☐ die Wohnung nach § 2 Absatz (7) Buchstabe g) ZwStSSchm von unter 18-jährigen Personen bewohnt wird.

Sofern einer der vorstehenden Tatbestände 5.1 bis 5.2 g angekreuzt wurde, sind dieser Erklärung dementsprechend geeignete Nachweise beizufügen.

ANGABEN ZUR BEMESSUNGSGRUNDLAGE

6 Ich nutze die Wohnung ☐ allein ☐ mit _____ Personen

7 Monatliche Nettokaltmiete (§ 5 Absatz (1) ZwStSSchm)

7 a Die monatliche Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung, die von mir als Nebenwohnung genutzt wird, beträgt laut beigefügten Unterlagen

☐ _____ EUR.

7 b Die anteilige monatliche Nettokaltmiete für den von mir genutzten Anteil der Nebenwohnung beträgt laut beigefügten Unterlagen (§ 2 Absatz (3) ZwStSSchm)

☐ _____ EUR.

Sofern einer der vorstehenden Tatbestände 7 a bis 7 b angekreuzt wurde, ist dieser Erklärung eine Kopie des Mietvertrages beizufügen.

8 Monatliche Vergleichsmiete (§ 5 Absätze (2) und (3) ZwStSSchm)

8 a ☐ Ich bin nicht zur Zahlung eines ortsüblichen Mietzinses verpflichtet.

8 b ☐ Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt _____ qm

8 c ☐ Mein Anteil an der Wohnfläche der Wohnung beträgt _____ qm

8 d Baujahr

☐ bis 1990

☐ ab 1991

8 e Ausstattung

☐ Bad

☐ Heizung

☐ Bad und Heizung

8 f Modernisierungsgrad

☐ nicht modernisiert

☐ teilweise modernisiert

☐ modernisiert

ABWEICHENDE ZUSTELLADRESSE

- 9** ☐ Der Steuerbescheid soll nicht zur Adresse der Nebenwohnung gesendet werden, sondern an folgende Adresse:

Name, Vorname

Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

UNTERSCHRIFT

Ich versichere, dass ich die vorangegangenen Angaben in der Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für meinen in Schmalkalden angemeldeten Nebenwohnsitz wahrheitsgemäß sowie nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Ort, Datum

Unterschrift

Die mit der vorstehenden Erklärung zur Zweitwohnungssteuer angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. Abgabenordnung in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Schmalkalden (ZwStSSchm) in der jeweils gültigen Fassung erhoben.

Die aktuelle Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Schmalkalden finden Sie auch im Internet unter www.schmalkalden.de