



Eingangsstempel

Stadtverwaltung Schmallkalden
Bauamt
Altmarkt 1

98574 Schmallkalden

Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 144 Baugesetzbuch (BauGB)

- sanierungsrechtliche Genehmigung eines Vorhabens**
(Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von baulichen Anlagen, Aufschüttungen und Abgrabungen, Ausschachtungen, Ablagerungen einschließlich Lagerstätten, Freilegung/Beseitigung baulicher Anlagen soweit diese nach § 63 Thüringer Bauordnung verfahrensfrei sind)
- sanierungsrechtliche Genehmigung einer sonstigen Maßnahme**
(erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderung von baulichen Anlagen und Grundstücken)
- sanierungsrechtliche Genehmigung eines Rechtsvorganges**

1. Antragsteller

Name, Vorname bzw. Firma

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Telefon (mit Vorwahl)

Fax (mit Vorwahl)

E-Mail

2. Eigentümer

Name, Vorname bzw. Firma

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Telefon (mit Vorwahl)

Fax (mit Vorwahl)

E-Mail

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird für das Vorhaben/die sonstige Maßnahme/ den Rechtsvorgang – wie nachfolgend beschrieben – beantragt.

3. Bau-/Sanierungsgrundstück

			Straße, Haus-Nr.
Schmalkalden			
Gemarkung	Flur	Flurstück	

4. Beschreibung der geplanten Maßnahme/des Rechtsvorganges

5. Anlagen

<input type="checkbox"/>	Lageplan/Auszug aus Liegenschaftskarte mit Kennzeichnung des Grundstückes
<input type="checkbox"/>	Bauzeichnungen (maßstäbliche Ansichten, Grundrisse, Freiflächenplan) mit Kennzeichnung Abbruch/Neubau
<input type="checkbox"/>	Zeichnungen/Skizzen/Detailpläne
<input type="checkbox"/>	Berechnung der Wohn-/Gewerbefläche
<input type="checkbox"/>	Angaben der Grundflächenzahl, bei Neubau auch der Geschossflächenzahl
<input type="checkbox"/>	Nutzungskonzept
<input type="checkbox"/>	aktuelle Fotos (Hauptansicht, für den Antrag relevante Details)
<input type="checkbox"/>	Baubeschreibung mit Kostenberechnung/Ausschreibungsunterlagen/Angebote von Fachfirmen
<input type="checkbox"/>	Sozialplan (Mieter-Vermieter-Vereinbarung) für jeden betroffenen Mieter
<input type="checkbox"/>	denkmalschutzrechtliche Genehmigung/Erlaubnis (soweit erforderlich)
<input type="checkbox"/>	Angaben zum Bestand und den geplanten Veränderungen
<input type="checkbox"/>	sonstige Anlagen (welche):

6. Erklärung des Antragstellers

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben wird versichert. Dem Antragsteller ist bekannt, dass mit der Ausführung der Baumaßnahme erst mit Erteilung der Genehmigung begonnen werden darf.

Ort, Datum

Unterschrift